

**ИЗМЕНЕНИЕ №2  
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
от «07» июня 2017 г.**

**«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Войкова, в г. Кисловодске. 1-я очередь»  
расположенный по строительному адресу:  
Ставропольский край, г. Кисловодск ул. Войкова**

г. Кисловодск

«14» августа 2017 года

Общество с ограниченной ответственностью «Стройжилсервис», именуемое в Проектной декларации «Застройщик, в лице Генерального директора Пихельсона Дмитрия Леонидовича, вносит в Проектную декларацию от 07.06.2017 года следующие изменения:

1. Внести изменения в Подраздел 15.2 «Об основных характеристиках жилых помещений» Раздела 15. «О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках» и изложить характеристики жилого помещения №6 (Секция А) в следующей редакции:

| Секция   | Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Проектная общая площадь, м <sup>2</sup> | Количество комнат | Проектная площадь помещений вспомогательного использования |                        |                                   |                        |
|----------|----------------|------------|-------------------|----------------|---|-------------------|--|------------------------|-----------------------------------|------------------------|
|          |                |            |                   |                |   |                   | Проектная площадь комнат                                   | Условный номер комнаты | Проектная площадь, м <sup>2</sup> | Наименование помещения |
| 1        | 2              | 3          | 4                 | 5              | 6                                       | 7                 | 8  | 9                      | 10                                | 11                     |
| Секция А | 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 103,33                                  | 3                 | 1  | 18,40                  | кухня                             | 15,01                  |
|          |                |            |                   |                |   |                   | 2  | 16,91                  | холл                              | 18,86                  |
|          |                |            |                   |                |   |                   | 3  | 18,34                  | С/у                               | 3,30                   |
|          |                |            |                   |                |   |                   |  |                        | С/у                               | 3,67                   |
|          |                |            |                   |                |   |                   |  |                        | балкон                            | 8,84                   |
|          |                |            |                   |                |   |                   | <b>ИТОГО:</b>  | <b>53,65</b>           | -                                 | <b>49,68</b>           |

2. Внести изменения в Подраздел 15.2 «Об основных характеристиках жилых помещений» Раздела 15. «О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и

нежилых помещений, а также об их основных характеристиках» и изложить характеристики жилого помещения № 31 (Секция А) в следующей редакции:

| Секция   | Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Проектная общая площадь, м <sup>2</sup> | Количество комнат | Проектная площадь комнат | Проектная площадь помещений вспомогательного использования |                        |                                   |
|----------|----------------|------------|-------------------|----------------|---|-------------------|--------------------------|--|------------------------|-----------------------------------|
|          |                |            |                   |                |   |                   | Условный номер комнаты   | Проектная площадь, м <sup>2</sup>                          | Наименование помещения | Проектная площадь, м <sup>2</sup> |
| 1        | 2              | 3          | 4                 | 5              | 6                                       | 7                 | 8                        | 9  | 10                     | 11                                |
| Секция А | 31             | Квартира   | 7                 | 1              | 103,11                                  | 3                 | 1                        | 18,40  | кухня                  | 14,85                             |
|          |                |            |                   |                |   |                   | 2                        | 16,91  | холл                   | 18,86                             |
|          |                |            |                   |                |   |                   | 3                        | 18,34  | С/у                    | 3,30                              |
|          |                |            |                   |                |   |                   |                          |  | С/у                    | 3,61                              |
|          |                |            |                   |                |   |                   |                          |  | балкон                 | 8,84                              |
|          |                |            |                   |                |   |                   | <b>ИТОГО:</b>            | <b>53,65</b>   | -                      | <b>49,46</b>                      |

3. Внести изменения в Подраздел 15.3. «Об основных характеристиках нежилых помещений» Раздела 15. «О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках» и изложить его в следующей редакции:

| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений |                |              |                   |                |                         |                                   |                         |
|---|----------------|--------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| Секция  | Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилого помещения |                         |
|   |                |              |                   |                |                         | Наименование помещения            | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1   | 2              | 3            | 4                 | 5              | 6                       | 7                                 | 8                       |
| Секция А  | 1              | машино-место | Подвальный этаж   | 1-2            | 13                      | машино-место                      | 13                      |
| Секция А  | 2              | машино-место | Подвальный этаж   | 1-2            | 13                      | машино-место                      | 13                      |

|             |    |                  |                    |     |    |              |    |
|-------------|----|------------------|--------------------|-----|----|--------------|----|
| Секция<br>А | 3  | машино-<br>место | Подвальный<br>этаж | 1-2 | 13 | машино-место | 13 |
| Секция<br>А | 4  | машино-<br>место | Подвальный<br>этаж | 1-2 | 13 | машино-место | 13 |
| Секция<br>А | 5  | машино-<br>место | Подвальный<br>этаж | 1-2 | 13 | машино-место | 13 |
| Секция<br>А | 6  | машино-<br>место | Подвальный<br>этаж | 1-2 | 13 | машино-место | 13 |
| Секция<br>А | 7  | машино-<br>место | Подвальный<br>этаж | 1-2 | 18 | машино-место | 18 |
| Секция<br>А | 8  | машино-<br>место | Подвальный<br>этаж | 1-2 | 18 | машино-место | 18 |
| Секция<br>А | 9  | машино-<br>место | Подвальный<br>этаж | 1-2 | 18 | машино-место | 18 |
| Секция<br>А | 10 | машино-<br>место | Подвальный<br>этаж | 1-2 | 13 | машино-место | 13 |
| Секция<br>А | 11 | машино-<br>место | Подвальный<br>этаж | 1-2 | 13 | машино-место | 13 |
| Секция      | 12 | машино-<br>место | Подвальный         | 1-2 | 18 | машино-место | 18 |

|          |    |              |                 |     |    |              |    |
|----------|----|--------------|-----------------|-----|----|--------------|----|
| А        |    |              | этаж            |     |    |              |    |
| Секция А | 13 | машино-место | Подвальный этаж | 1-2 | 18 | машино-место | 18 |
| Секция А | 14 | машино-место | Подвальный этаж | 1-2 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция А | 15 | машино-место | Подвальный этаж | 1-2 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция А | 16 | машино-место | Подвальный этаж | 1-2 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция А | 17 | машино-место | Подвальный этаж | 1-2 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция А | 18 | машино-место | Подвальный этаж | 1-2 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция А | 19 | машино-место | Подвальный этаж | 1-2 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция А | 20 | машино-место | Подвальный этаж | 1-2 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция А | 21 | машино-место | Подвальный этаж | 1-2 | 15 | машино-место | 15 |

|          |    |              |                 |     |    |              |    |
|----------|----|--------------|-----------------|-----|----|--------------|----|
| Секция А | 22 | машино-место | Подвальный этаж | 1-2 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция А | 23 | машино-место | Подвальный этаж | 1-2 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция А | 24 | машино-место | Подвальный этаж | 1-2 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция А | 25 | машино-место | Подвальный этаж | 1-2 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция А | 26 | машино-место | Подвальный этаж | 1-2 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция А | 27 | машино-место | Подвальный этаж | 1-2 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция А | 28 | машино-место | Подвальный этаж | 1-2 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция А | 29 | машино-место | Подвальный этаж | 1-2 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция Б | 30 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 13 | машино-место | 13 |
| Секция Б | 31 | машино-место | Подвальный      | 3-4 | 13 | машино-место | 13 |

|          |    |              | этаж            |     |    |              |    |
|----------|----|--------------|-----------------|-----|----|--------------|----|
| Секция Б | 32 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 13 | машино-место | 13 |
| Секция Б | 33 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 13 | машино-место | 13 |
| Секция Б | 34 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 13 | машино-место | 13 |
| Секция Б | 35 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 13 | машино-место | 13 |
| Секция Б | 36 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 18 | машино-место | 18 |
| Секция Б | 37 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 18 | машино-место | 18 |
| Секция Б | 38 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 18 | машино-место | 18 |
| Секция Б | 39 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 13 | машино-место | 13 |
| Секция Б | 40 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 13 | машино-место | 13 |
| Секция Б | 41 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 18 | машино-место | 18 |

|          |    |              | этаж            |     |    |              |    |
|----------|----|--------------|-----------------|-----|----|--------------|----|
| Секция Б | 42 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 18 | машино-место | 18 |
| Секция Б | 43 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция Б | 44 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция Б | 45 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция Б | 46 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция Б | 47 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция Б | 48 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция Б | 49 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция Б | 50 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 15 | машино-место | 15 |
| Секция Б | 51 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 15 | машино-место | 15 |

|          |    |              | этаж            |     |       |                     |       |
|----------|----|--------------|-----------------|-----|-------|---------------------|-------|
| Секция Б | 52 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 15    | машино-место        | 15    |
| Секция Б | 53 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 15    | машино-место        | 15    |
| Секция Б | 54 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 15    | машино-место        | 15    |
| Секция Б | 55 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 15    | машино-место        | 15    |
| Секция Б | 56 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 15    | машино-место        | 15    |
| Секция Б | 57 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 15    | машино-место        | 15    |
| Секция Б | 58 | машино-место | Подвальный этаж | 3-4 | 15    | машино-место        | 15    |
| Секция А | 59 | офис         | цокольный       | 1   | 132,2 | кабинет             | 39,65 |
|          |    |              |                 |     |       | коридор             | 35,08 |
|          |    |              |                 |     |       | тамбур              | 6,7   |
|          |    |              |                 |     |       | кабинет             | 23,79 |
|          |    |              |                 |     |       | подсобное помещение | 15,8  |



|          |    |      |           |   |        |                               |               |
|----------|----|------|-----------|---|--------|-------------------------------|---------------|
|          |    |      |           |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3,88          |
|          |    |      |           |   |        | С/У                           | 7,3           |
|          |    |      |           |   |        | <b>ИТОГО:</b>                 | 132,2         |
| Секция А | 60 | офис | цокольный | 1 | 142,31 | кабинет                       | 23,15         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 27,89         |
|          |    |      |           |   |        | тамбур                        | 3,24          |
|          |    |      |           |   |        | коридор                       | 29,03         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 29,45         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 21,96         |
|          |    |      |           |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3,35          |
|          |    |      |           |   |        | С/У                           | 4,24          |
|          |    |      |           |   |        | <b>ИТОГО:</b>                 | <b>142,31</b> |
| Секция А | 61 | офис | цокольный | 2 | 87,62  | кабинет                       | 26,94         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 28,55         |
|          |    |      |           |   |        | тамбур                        | 3,24          |
|          |    |      |           |   |        | коридор                       | 20,87         |
|          |    |      |           |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3,78          |
|          |    |      |           |   |        | С/У                           | 4,24          |
|          |    |      |           |   |        | <b>ИТОГО:</b>                 | <b>87,62</b>  |
| Секция   | 62 | офис | цоколь    | 2 | 86,41  | кабинет                       | 23,29         |

|          |    |      |           |   |        |                               |               |
|----------|----|------|-----------|---|--------|-------------------------------|---------------|
| А        |    |      | ный       |   |        |                               |               |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 27,41         |
|          |    |      |           |   |        | тамбур                        | 5,21          |
|          |    |      |           |   |        | коридор                       | 20,28         |
|          |    |      |           |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 4,82          |
|          |    |      |           |   |        | С/У                           | 5,4           |
|          |    |      |           |   |        | <b>ИТОГО:</b>                 | <b>86,41</b>  |
| Секция А | 63 | офис | цокольный | 2 | 178,53 | кабинет                       | 22,46         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 35,23         |
|          |    |      |           |   |        | тамбур                        | 5,21          |
|          |    |      |           |   |        | коридор                       | 29,48         |
|          |    |      |           |   |        | конференц-комната             | 77,41         |
|          |    |      |           |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3,85          |
|          |    |      |           |   |        | С/У                           | 4,89          |
|          |    |      |           |   |        | <b>ИТОГО:</b>                 | <b>178,53</b> |
| Секция Б | 64 | офис | цокольный | 3 | 142,79 | кабинет                       | 36,41         |
|          |    |      |           |   |        | коридор                       | 30,38         |
|          |    |      |           |   |        | тамбур                        | 6,7           |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 23,79         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 36,77         |
|          |    |      |           |   |        | Кладовая уборочного           | 3,85          |

|          |    |      |           |   |        |                               |               |
|----------|----|------|-----------|---|--------|-------------------------------|---------------|
|          |    |      |           |   |        | инвентаря                     |               |
|          |    |      |           |   |        | С/У                           | 4,89          |
|          |    |      |           |   |        | <b>ИТОГО:</b>                 | <b>142,79</b> |
| Секция Б | 65 | офис | цокольный | 3 | 140,24 | кабинет                       | 23,15         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 25,15         |
|          |    |      |           |   |        | тамбур                        | 3,24          |
|          |    |      |           |   |        | коридор                       | 29,03         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 29,78         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 21,96         |
|          |    |      |           |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3,51          |
|          |    |      |           |   |        | С/У                           | 4,42          |
|          |    |      |           |   |        | <b>ИТОГО:</b>                 | <b>140,24</b> |
| Секция Б | 66 | офис | цокольный | 4 | 87,07  | кабинет                       | 26,94         |
|          |    |      |           |   |        | тамбур                        | 3,24          |
|          |    |      |           |   |        | коридор                       | 20,97         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 28,07         |
|          |    |      |           |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3,61          |
|          |    |      |           |   |        | С/У                           | 4,24          |
|          |    |      |           |   |        | <b>ИТОГО:</b>                 | <b>87,07</b>  |
| Секция Б | 67 | офис | цокольный | 4 | 87,09  | Помещение охраны              | 23,29         |

|          |    |      |           |   |        |                               |               |
|----------|----|------|-----------|---|--------|-------------------------------|---------------|
|          |    |      |           |   |        | тамбур                        | 5,8           |
|          |    |      |           |   |        | коридор                       | 20,28         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 27,26         |
|          |    |      |           |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 4,82          |
|          |    |      |           |   |        | С/У                           | 5,64          |
|          |    |      |           |   |        | <b>ИТОГО:</b>                 | <b>87,09</b>  |
| Секция Б | 68 | офис | цокольный | 4 | 178,62 | кабинет                       | 22,46         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 35,23         |
|          |    |      |           |   |        | тамбур                        | 5,8           |
|          |    |      |           |   |        | коридор                       | 41,85         |
|          |    |      |           |   |        | конференц-комната             | 64,54         |
|          |    |      |           |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3,85          |
|          |    |      |           |   |        | С/У                           | 4,89          |
|          |    |      |           |   |        | <b>ИТОГО:</b>                 | <b>178,62</b> |
| Секция В | 69 | офис | цокольный | 5 | 142,6  | кабинет                       | 36,41         |
|          |    |      |           |   |        | коридор                       | 30,38         |
|          |    |      |           |   |        | тамбур                        | 6,7           |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 23,79         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 36,58         |
|          |    |      |           |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3,85          |

|          |    |      |           |   |        |                               |               |
|----------|----|------|-----------|---|--------|-------------------------------|---------------|
|          |    |      |           |   |        | С/У                           | 4,89          |
|          |    |      |           |   |        | <b>ИТОГО:</b>                 | <b>142,6</b>  |
| Секция В | 70 | офис | цокольный | 5 | 142,31 | кабинет                       | 23,15         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 27,89         |
|          |    |      |           |   |        | тамбур                        | 3,24          |
|          |    |      |           |   |        | коридор                       | 29,03         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 29,45         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 21,96         |
|          |    |      |           |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3,35          |
|          |    |      |           |   |        | С/У                           | 4,24          |
|          |    |      |           |   |        | <b>ИТОГО:</b>                 | <b>142,31</b> |
| Секция В | 71 | офис | цокольный | 6 | 87,8   | кабинет                       | 26,94         |
|          |    |      |           |   |        | тамбур                        | 3,24          |
|          |    |      |           |   |        | коридор                       | 20,87         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 28,55         |
|          |    |      |           |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3,78          |
|          |    |      |           |   |        | С/У                           | 4,42          |
|          |    |      |           |   |        | <b>ИТОГО:</b>                 | <b>87,8</b>   |
| Секция В | 72 | офис | цокольный | 6 | 86,32  | кабинет                       | 23,29         |
|          |    |      |           |   |        | тамбур                        | 5,11          |

|          |    |      |           |   |        |                               |               |
|----------|----|------|-----------|---|--------|-------------------------------|---------------|
|          |    |      |           |   |        | коридор                       | 20,28         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 27,41         |
|          |    |      |           |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 4,82          |
|          |    |      |           |   |        | С/У                           | 5,41          |
|          |    |      |           |   |        | <b>ИТОГО:</b>                 | <b>86,32</b>  |
| Секция В | 73 | офис | цокольный | 6 | 177,29 | кабинет                       | 22,46         |
|          |    |      |           |   |        | кабинет                       | 38,47         |
|          |    |      |           |   |        | тамбур                        | 5,11          |
|          |    |      |           |   |        | коридор                       | 34,18         |
|          |    |      |           |   |        | конференц-комната             | 66,02         |
|          |    |      |           |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3,78          |
|          |    |      |           |   |        | С/У                           | 7,27          |
|          |    |      |           |   |        | <b>ИТОГО:</b>                 | <b>177,29</b> |

Генеральный директор  
ООО «Стройжилсервис»

Д.Л. Пихельсон